

El primer paso para cambiar  
su futuro financiero...



# Carrera de Ratas

# Sistema de Administración del Dinero

Lección 3

# ÍNDICE

## Lección 3

	Página
¿Cómo administraban el dinero los hijos de Rockefeller?	35
El Sistema más fácil y efectivo para administrar su dinero	36
Descripción de las Cuentas	37
Iniciando el sistema de administración del dinero	44
<b>¿Cómo separo el dinero en cuentas?</b>	45
Ingreso mensual variable	46
Administración para hogares	47
Administración para niños	48
<b>Empiece a construir su cuenta LF hoy</b>	49

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### ¿Cómo administraban el dinero los hijos de Rockefeller?

**“El juego del dinero lo ganan las personas que saben las reglas”**

En el libro Kids and Cash, Ken Davis y Tom Taylor describen la forma en que John D. Rockefeller les enseñó a sus hijos los principios del dinero. Rockefeller daba a sus hijos 25 centavos a la semana y ellos debían trabajar para ganar el resto. Para ganar el dinero extra, los niños sembraban vegetales y criaban conejos. Según Nelson Rockefeller, el y sus hermanos siempre tuvieron que trabajar.

John D, le enseñó a sus hijos a dar el 10% a Dios, ahorrar otro 10% y controlar el resto de su dinero, llevando registros contables, los cuales debían balancear al final del mes para saber donde estaba cada centavo que habían ganado.

Este fue el patrón de administración del dinero que Rockefeller enseñó a sus hijos:

- Trabajar por mi dinero
- Dar siempre el 10% a Dios
- Pagarme el 10%
- Vivir con el resto
- Controlar cada centavo

Los ricos no son más inteligentes, solamente tienen mejores hábitos con el dinero. El primer paso para lograr que su dinero trabaje para usted, en vez de usted trabajar por dinero, es administrar su dinero.

**“Para que el dinero trabaje para mi, debo administrarlo”**

Usted ya está administrando su dinero, la pregunta es ¿cómo lo está administrando? Algunas personas no administran su dinero porque creen que esto restringe su libertad para gastar lo que quieren, cuando quieren, como quieren. La realidad es que controlar su dinero a través de un sistema de administración financiera, no restringe su libertad, sino que la promueve. En primer lugar porque es la base para alcanzar la libertad financiera y en segundo lugar porque le permite gastar un porcentaje de su dinero sin sentirse culpable.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

**El sistema más fácil y efectivo para administrar su dinero.**

Ningún entrenador de football jugaría un partido con once defensas, ya que necesita un portero, delanteros y otros jugadores en posiciones distintas; unos para defender y otros para atacar. Cada posición tiene una función específica y necesaria.

La labor de administrar su dinero es similar a la de un entrenador de football, necesitará diferentes jugadores para cubrir necesidades específicas. Usted deberá dividir su dinero en seis cuentas diferentes, con objetivos específicos. Estas cuentas serán sus jugadores para ganar el juego del dinero.

### **Cuentas:**

- Dar
- Libertad Financiera
- Educación
- Ahorro a Largo Plazo
- Necesidades
- Diversión

Este sistema está basado en los principios de administración del dinero que John D. Rockefeller enseñó a sus hijos; dar, pagarse a usted primero, vivir con el resto y controlar cada centavo. Este es el sistema más efectivo, porque es el más sencillo. Tan sencillo que un niño puede usarlo.

### **¿Por qué es necesario que el sistema de administración del dinero sea sencillo?**

La mente constantemente tratará de sacarlo del juego, por eso necesita que el hábito de administrar su dinero se convierta en algo que hace automáticamente, así como se levanta todas las mañanas y se dirige a su trabajo. Aunque su mente le diga que sería mejor ir a la playa, para usted es un hábito automático levantarse, prepararse, subir a su carro e ir a trabajar.

Mientras más sencillo sea el sistema que utilice para administrar su dinero, más rápido se convertirá en un hábito que hace automáticamente.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Descripción de las cuentas

#### DAR 10%

Los Rockefellers al igual que la mayoría de billonarios de Estados Unidos, han visto sus fortunas como un regalo de Dios, por lo que no han tenido ningún problema en darle de regreso el 10%, todos los meses.

...“Mi padre rico daba dinero, así como también educación. El creía firmemente en esto. Si quieres algo, primero necesitas dar, decía siempre. Si se hallaba corto de dinero, él simplemente donaba a su iglesia o a su organización de caridad favorita. Si yo pudiera dejarlo a usted con tan sólo una idea, sería esa idea. Cuando se sienta corto o en necesidad de algo, primero dé aquello que desea y volverá a usted en grandes cantidades años atrás escuché un dicho que expresaba: Dios no necesita recibir, pero los seres humanos necesitan dar”

Robert Kiyosaki, Padre Rico Padre Pobre página 194

#### Lectura recomendada:

Libro Padre Rico Padre Pobre

Páginas: 193-195

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Descripción de las cuentas

#### LF (Libertad Financiera) 10%

Esta es la cuenta con la que meterá los goles y ganará el juego del dinero. Debe ahorrar constantemente e invertir este dinero únicamente en negocios que generen ingreso pasivo. Si gasta este dinero en algo mas que no sean negocios que generen ingreso pasivo, es igual a jugar sin delanteros y no podrá ganar el juego del dinero. Ningún equipo puede ganar sin anotar goles.

Lista de negocios que generan ingreso pasivo.

- Bienes raíces con flujo de efectivo positivo
- Royalties
  - Libros
  - Música
  - Software
  - e-books
  - Cursos en audio
  - Franquicias
- Internet Marketing
  - Sitios web automatizados
- Negocios Automatizados
  - Teléfonos “monederos”
  - Video games
  - Vending machines
  - Lavanderías (automatizadas)
  - Estacionamientos
  - Mini Bodegas
  - Car Wash (automatizado)
- Sistematizar cualquier negocio
- Network Marketing

**Con la cuenta de “LF” (Libertad Financiera) se gana el juego del dinero.**

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Descripción de las cuentas

#### **AL (Ahorro a Largo Plazo) 10%**

Esta es la cuenta para comprar las cosas que no puede comprar regularmente, porque tienen un precio alto, por ejemplo: un carro, vacaciones, la universidad de sus hijos, una casa, un plasma TV, pagar una deuda, etc...

Puede tener dos cuentas **AL** simultáneamente. Por ejemplo si desea ahorrar para un carro nuevo y para las vacaciones de fin de año con toda su familia.

Es importante que personalice cada cuenta de la siguiente forma:

- **AL- audi TT**
- **AL- vacaciones a Bahamas**

El 10% lo divide entre las dos cuentas, por lo que pondrá 5% para ahorrar para su Audi TT y el otro 5% para las vacaciones en Bahamas con toda su familia.

Siempre que tenga más de una cuenta **AL** deberá repartir el 10% entre todas las cuentas **AL**.

#### **Cuenta AL para pagar deudas**

Puede tener una **AL** específicamente para pagar una deuda, recuerde que al tener más de una cuenta **AL**, debe repartir el 10% entre todas las cuentas **AL**.

#### **Pagar deudas**

Muchos analistas financieros recomiendan pagar todas las deudas antes de ahorrar para algo más, esa decisión es como jugar con 11 porteros.

Una ley que hemos repetido en las lecciones anteriores es: “Enfóquese en lo que quiere, no en lo que no quiere”, porque en lo que se enfoca se expande.

Si se enfoca más en pagar la deuda que en ganar el juego del dinero, ¿qué obtendrá?

Seguramente más deuda. Recuerde todos los días de su vida esta ley: “Enfóquese en lo que quiere, no en lo que no quiere”.



# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

**Desarrollar el hábito de administrar su dinero es más importante que pagar su deuda.** Si el hábito antiguo era jugar a no perder el juego del dinero, ahora su nuevo hábito debe ser jugar para ganar el juego del dinero, apartando dinero todos los meses en su cuenta de **LF (Libertad Financiera)** y administrando su dinero. La decisión más importante que debe tomar en el juego del dinero es empezar a jugar a ganar, en vez de jugar a no perder.

Definitivamente tiene que pagar sus deudas, pero no se enfoque solamente en esto. Trate de refinanciar la deuda, hable con las personas o empresas a quien les debe y llegue a acuerdos de pago con ellos. Antes de decir no se puede refinanciar mi deuda, diga ¿cómo puedo refinanciar mi deuda?

El nuevo hábito es lo que cambiará su vida en el área del dinero, de otra forma seguirá en el mismo lugar por el resto de su vida. La cuenta de libertad financiera es su nuevo hábito para jugar a ganar.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Descripción de las cuentas

#### EDU (Educación) 10%

“Si cree que la educación es costosa, trate con la ignorancia”

Benjamín Franklin

Este tipo de educación no se refiere a la universidad, sino a la educación sobre cómo ganar el juego del dinero. (los gastos de universidad deberán incluirse en la cuenta de necesidades).

Su cerebro es la herramienta más poderosa que existe y en la era de la información su mayores activos no son sus inversiones en Wall Street o en Bienes Raíces. Su mayor activo es la información que hay en su cerebro y lo actualizada que esté.

“Los que aprendieron y no continúan aprendiendo estarán preparados para un mundo que ya no existe”.

Bob Procter

La mejor inversión que puede hacer es en su educación, invierta constantemente en libros, programas de audio y seminarios. Otra ventaja de la era de la información es que puede encontrar seminarios en Internet y tele conferencias, que le permitirán incrementar su inteligencia financiera, sin salir de su casa.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Descripción de las cuentas

#### **NEC (Necesidades) 50%**

Esta es la cuenta con la que pagará sus gastos mensuales como: comida, transporte, hipoteca o alquiler de la casa, seguros, ropa “necesaria”, cuota del carro, etc...

#### **¿Qué pasa si no puedo vivir con el 50%?**

La mente nos hace creer que necesitamos ciertas cosas para ser felices. Lo que realmente me hace feliz, es lo que yo decido que me hace feliz. Yo puedo controlarlo, por que yo puedo decidir. Si cambia lo que lo hace feliz, podrá gastar menos y ganar el juego más rápido.

**“ Usted puede escoger gratificación instantánea o ganar el juego del dinero”**

Si después de haber simplificado su estilo de vida, aun no puede vivir con el 50% no se preocupe porque lo más importante es desarrollar el hábito y en la medida que empieza a jugar a ganar, su situación financiera mejorará y después de un tiempo podrá vivir con el 50% de su ingreso.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Descripción de las cuentas

#### **DIVERSIÓN (Diversión) 10%**

Este dinero debe gastarlo en usted, es parte del sistema, ya que es importante aprender a recibir. Para que alcance la libertad financiera deberá ser una persona que puede recibir y que es agradecida.

Las personas exitosas hacen tres cosas todos los días:

Trabajar  
Aprender  
Divertirse

Compre las cosas que normalmente no compraría, aprenda a “consentirse”. Va a llegar el momento en que su ingreso sea tan alto que no podrá gastarse todo el dinero de su cuenta de diversión en un mes. Cuando esto suceda, deposite la cantidad que le sobre, en su cuenta de libertad financiera.

Recomendación:

Es importante que gaste este dinero a fin de mes, en cosas que puedan consentirlo. No guarde este dinero por más de tres meses, su cerebro necesita saber que “se paga a usted mismo primero”.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Iniciando el sistema de administración del dinero

Recuerde el porcentaje que deberá asignar mensualmente a cada cuenta:

Dar	10%
Libertad Financiera	10%
Educación	10%
Ahorro a Largo Plazo	10%
Necesidades	50%
Diversión	10%

Por ejemplo si una persona recibe \$1,000 al mes, la cantidad que deberá asignar a cada cuenta será:

Dar	\$100
Libertad Financiera	\$100
Educación	\$100
Ahorro a Largo Plazo	\$100
Necesidades	\$500
Diversión	\$100

Lo más importante de este sistema es que usted realmente separe su dinero, este paso es el que le ayudará a que el sistema funcione automáticamente, ya que será muy fácil controlar cada cuenta para no gastar más de las cantidades presupuestadas.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### ¿Cómo separo el dinero en cuentas?

1. La forma más sencilla de hacerlo es utilizando seis botes, recipientes, jarrones, frascos o como se les llama en inglés “cookie jars”.

Es importante que coloque una etiqueta en cada recipiente con el nombre de la cuenta.

Al principio del mes deberá colocar la cantidad correspondiente en cada recipiente.

El siguiente paso será abrir cuentas monetarias en el banco para depositar lo que acumule en cada recipiente.

2. Si utiliza Internet Banking, solicite otras cuentas monetarias o de ahorro para completar las seis cuentas que utilizará en el sistema de administración del dinero y al principio de cada mes transfiera las cantidades correspondientes a cada cuenta.

Empiece a utilizar el sistema lo antes posible, no se preocupe si tiene que hacer algunas modificaciones, ya que cada persona tiene características y situaciones diferentes.

Cualquier duda, por favor escribanos:

[seminarios@carreraderatas.com](mailto:seminarios@carreraderatas.com)

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Ingreso mensual variable

Si su ingreso mensual es variable porque tiene una empresa propia o por las características de su ocupación, no debe tomar “lo que quiera, cuando quiera”. Es recomendable retirar un cheque mensual con una cantidad constante y dividirlo en las seis cuentas con los porcentajes recomendados. La llave para la libertad financiera no es ganar mucho dinero, es administrar bien su dinero. Si su ingreso es variable, mantenga el cheque mensual constante aun en los meses que su ingreso aumente.

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Administración para hogares.

#### 1. Una fuente de ingreso.

Se utiliza el mismo sistema de administración del dinero y se divide en dos la cuenta de diversión.

#### 2. Dos fuentes de ingreso.

Si unen los ingresos, deben decidir la cantidad que ambos van a aportar antes de separar el dinero en las cuentas.

Por ejemplo.

Claudia gana \$10,000 y Juan gana \$9,000. Entre los dos ganan \$19,000 al mes. Ellos deciden que cada uno se va a quedar con \$800 antes de separar el dinero en las cuentas. Después de retirar su dinero personal, les queda \$17,400 para dividir en las cuentas.

\$10,000      ingreso de Claudia

\$ 9,000      ingreso de Juan

\$19,000      ingreso mensual

\$ 1,600      dinero personal ( $\$800 \times 2 = \$1,600$ )

\$17,400      disponible para separar en las cuentas



# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Administración para niños.

Los niños aprenden visualmente, a través del ejemplo que reciben de sus padres. Si ellos ven cuando usted deposita su dinero en los recipientes, seguramente le van a preguntar ¿Qué está haciendo?. Aproveche ese momento para iniciarlos en el sistema.

Lo más importante es que los niños desarrollen el hábito. Todo el dinero que reciben debe ir a los recipientes.

Inicie el sistema únicamente con 5 cuentas.

- Dar
- LF
- Educación
- ALP
- Diversión

*“Si sus niños aprenden el sistema, nunca tendrán problemas financieros.”*

# LECCIÓN 3

## Sistema de Administración del Dinero

### Empiece a construir su cuenta LF hoy

- Saque un cheque y hágalo a su nombre, este será el depósito inicial en su cuenta LF, mientras más deposita más grande será su imán. Mientras más grande el imán, más dinero atraerá, más rápido.
- Además del porcentaje que depositará a principio de mes, deberá depositar algo en su cuenta LF, todos los días. No importa si son monedas, lo importante es construir el hábito. **“el hábito es más importante que la cantidad”**.
- Al final del mes deberá tomar una parte de este dinero y llevarlo al banco. Nunca se debe dejar totalmente vacío el bote de la cuenta LF.
- Dedique 30 minutos diarios para administrar e invertir su dinero. Estos 30 minutos serán la puerta hacia la libertad financiera, ya que usted estará enfocándose todos los días en lo que quiere.

¿Que hará en estos 30 minutos?

- Administrar su dinero
- Aprender sobre los principios del dinero
- Aprender sobre inversión
- Aprender sobre instrumentos de inversión.
- Crear inversiones de ingreso pasivo

**Estos no son 30 minutos extra de trabajo. Estos son 30 minutos para no tener que volver a trabajar.** La libertad financiera estará en estos 30 minutos, no en las ocho horas que trabaja diariamente.